

**Casa indipendente in Vendita a Monteforte  
Irpino  
Zona Centro  
Rif. 8078  
Prezzo € 42.000**

**Monteforte Irpino**



**Monteforte Irpino**

Via Taverna Campanile, 207 - Monteforte Irpino (AV) - Telefono 0825 754614 - Fax 0825 1880704  
monteforteirpino@capitalhouse.it - www.monteforteirpino.capitalhouse.it  
P.IVA 02941850642

## Totale mq: 80 mq | Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2

Cerchi casa indipendente e vicino al centro di Monteforte Irpino? Allora l'hai trovata! In zona ben servita, soluzione indipendente su due livelli, composta da ingresso in salone con termo camino rivestito in marmo e angolo cottura chiuso. Tramite la scala interna accedi al piano superiore dove trovi due ampie camere e bagno. Inoltre la casa dispone al piano terra della cantina di circa 25 mq. La casa ha una buona esposizione ed è ariosa grazie anche ai due balconi, in più ha una parte del cortile di proprietà al piano terra di circa 20 mq. Cosa vuoi di più? Tutto questo a soli € 42.000 dai sbrigati a contattarci, non fartela scappare! Il recapito è 0825.75.46.14

### Certificazioni

**Classe energetica:**

**IPE:** 124.72 kWh/m<sup>2</sup>

---

### Dettagli immobile

**Zona:** Centro

**Stato conservazione:** Buono

---

**Piano:** Su due livelli

**Piani totali:** 2

---

**Appartamenti Totali:** 1

**Età costruzione:** 1980

---

**Disponibile:** Si

**Balconi:** Presente

---

**Cucina:** Cucinotto

---



#### Monteforte Irpino



**Monteforte Irpino**

Via Taverna Campanile, 207 - Monteforte Irpino (AV) - Telefono 0825 754614 - Fax 0825 1880704  
monteforteirpino@capitalhouse.it - www.monteforteirpino.capitalhouse.it  
P.IVA 02941850642